

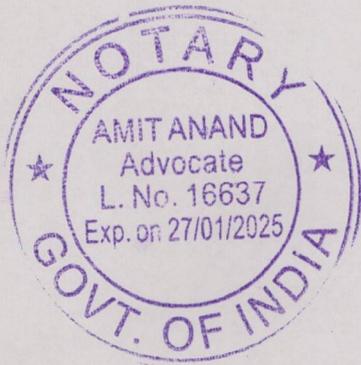
**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI
ORIGINAL APPLICATION No. 294/2023**

IN THE MATTER OF:-

Prasoon Pant & AnrApplicants
Versus
Uttar Pradesh Control Board & OrsRespondent

**Reply from Respondent No.40 (No.13 as per NGT order dated
04.01.2024)**

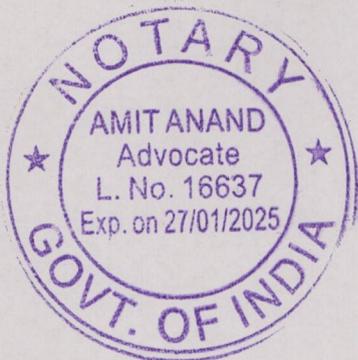
Ram Nath Tyagi, Owner of Golden Castle Lodge 11, KH No. 1/11,
Indirapuram, Niti Khand I, Ghaziabad-201014



Ram Nath Tyagi

INDEX

| S.No. | PARTICULARS | Page No. |
|-------|---|----------|
| 1. | Reply Affidavit from Respondent | 3-6 |
| 2. | Annexure-I Lodge Registration letter dated 02.08.2017 | 7-8 |
| 3. | Annexure-II Fire Department approval vide Letter No. F.S./parikshan 2015, dated 20.01.2015 | 9 |
| 4. | Annexure-III Zonal Tourist Officer approval vide Letter No. 819, dated 30.09.2014 | 10 |
| 5. | Annexure-IV City Health Officer Ghaziabad, Nagar Nigam approval vide Letter No. 93/Swasth/16-17, dated 23.05.2017 | 11 |
| 6. | Annexure-V Tehsildar Ghaziabad approval vide letter dated 20.06.2017 | 12 |
| 7. | Annexure-VI S.S.P. Ghaziabad approval vide his Memo No. 2017 dated 18.07.2017 | 13-14 |
| 8. | Annexure-VII Vidut Suraksha UP. Government, Dist Zone Ghaziabad approval vide his Letter No. 5218, dated 29/09/2014 | 15 |
| 9. | Annexure-VIII Receipt of water supply from Ghaziabad Development Authority. | 16 |
| 10. | Annexure-IX Receipt of Paschimanchal Vidut Vitran Pvt. Ltd. (PVVNL) for power supply. | 17 |
| 11. | Annexure-X MSW collection agreement & Receipt of MSW collection vendor Nature Clean Envire Services Pvt. Ltd. | 18-20 |



[Handwritten signature]

**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI
ORIGINAL APPLICATION No. 294/2023**

IN THE MATTER OF:-

Prasoon Pant & Anr Applicants

Versus

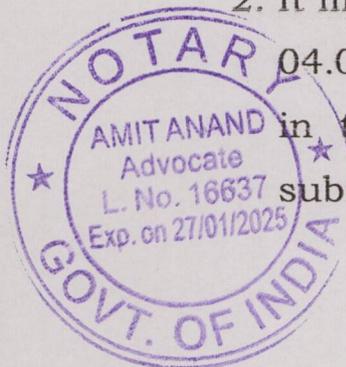
Uttar Pradesh Control Board & OrsRespondent

Reply of the Respondent No.40 (No.13 as per NGT order dated 04.01.2024) – Ram Nath Tyagi, Golden Castle Lodge 11, KH No. 1/11, Indirapuram, Niti Khand I, Ghaziabad-201014

I, Ram Nath Tyagi, Owner of Golden Castle Lodge 11, KH No. 1/11, Indirapuram, Niti Khand I, Ghaziabad-201014, do hereby solemnly affirm and state as under:-

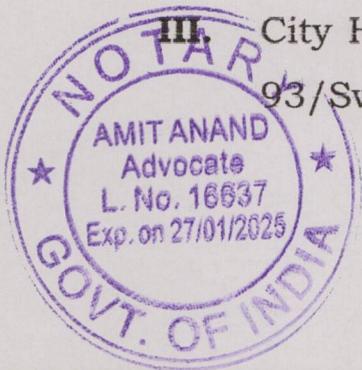
1. That, i am presently working as the Owner of Golden Castle Lodge 11, KH No. 1/11, Indirapuram, Niti Khand I, Ghaziabad-201014 and I have received the order of the Hon'ble NGT dated 04.01.2024 in the OA No. 294/2023. However, along with the aforesaid Order dated 04.01.2024, I have not received the enclosures listed in the order that are copy of order, report and petition. I have accessed the online copy of order of the last hearing dated 19.12.2023 in the OA No. 294/2023 through NGT website.

2. It may be noted that based on the Hon'ble NGT order dated 04.01.2024 and order of the last hearing dated 19.12.2023, in the OA No. 294/2023, I am submitting my humble submission to the Hon'ble National Green Tribunal Court.



Ram Nath Tyagi

3. At the outset, it is humbly submitted that the grievances in the present case are regarding the running of eateries in malls, banquet-halls, hotels and restaurants in Ghaziabad without CTE/CTO from UPPCB and in violation of environmental norms.
4. It is submitted that in Golden Castle Lodge, 11, KH No. 1/11, Indirapuram, Niti Khand I, Ghaziabad-201014, there is no eatery/functional kitchen since its establishment.
5. The present lodge is a small establishment on plot area of 350 sqm & built-up area of 4,418 sqft and it has 15 rooms. The Golden Castle lodge was established in 2017 with prior approval of District Magistrate vide registration letter No. 9027/2017, dated 02.08.2017 **(Annexure -I)**.
6. The registration for the lodge was applied in 2014 under Sarai Act, after which the site of the lodge was also inspected by the department concerned like Fire Department, Health Department, Police, Zonal Tourist office, Tehsil etc. and as instructed by District Magistrate office, Ghaziabad, NOC for the property was obtained from the concerned departments, which are as under-
- I. Fire Department Agnishaman Officer, Vaishali, Ghaziabad, vide Letter No. F.S./parikshan 2015, dated 20.01.2015 **(Annexure-II)**.
- II. Zonal Tourist Officer Meerut/ Saharanpur Mandal Meerut vide Letter No. 819, dated 30.09.2014 **(Annexure -III)**.
- III. City Health Officer Ghaziabad, Nagar Nigam, vide Letter No. 93/Swasth/16-17, dated 23.05.2017 **(Annexure -IV)**.



[Handwritten signature]

- IV. Tehsildar Ghaziabad, vide their Letter dated 20.06. 17
(Annexure -V).
- V. S.S.P. Ghaziabad, vide his Memo No. 2017, dated 18.07.2017
(Annexure-VI).
- VI. Vidut Suraksha UP. Government, Dist Zone Ghaziabad, vide his Letter No. 5218, dated 29/09/2014 **(Annexure-VII).**

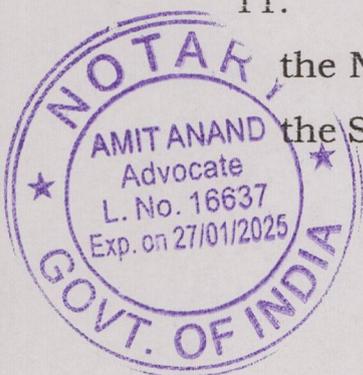
7. My humble submission to the Hon'ble NGT is that our Golden Castle lodge is not a hotel, but it is a lodge for the passengers to stay and go. In this lodge food and other eatables are neither prepared nor served. The kitchen of the lodge is non-operational since inception and hence there is no kitchen waste generation from the said premises.

8. No ground water is used as there is no borewell. The only source of water in the said entity is supply of water from Ghaziabad Development Authority as per copy of the receipt attached **(Annexure - VIII).**

9. The source of power in the said entity is from Paschimanchal Vidut Vitran Pvt. Ltd. (PVVNL) as per copy of the receipt attached **(Annexure -IX).**

10. A Diesel Generator of capacity 62.5 KVA is there in the premises which is out of order since many years. Though the power cut in the area is not much, if needed for emergency purposes also, we have two power supply inventor for the power back up.

11. The municipal solid waste from the lodge is lifted daily by the Nature Clean Envire Services Pvt. Ltd. in accordance with the Solid Waste Management Rules 2016 and is transported to

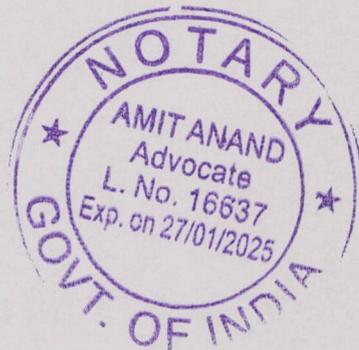


[Handwritten signature]

the designated dumpsite, as per agreement & receipt attached **(Annexure-X)**.

12. Also, as far as the NOC & Consent to Operate from Pollution Control Board is concerned, the same was not listed in the required documents while we applied for the registration of the lodge. Hence, we were not aware of the said rule.

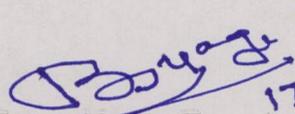
It is requested that, considering the above facts, the Environment Compensation should not be imposed on us and I may be allowed to run this lodge.



ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI (INDIA)

19 FEB 2024


17/2/2024
Ram Nath Tyagi

Respondent

17th February, 2024

कार्यालय

जिलाधिकारी

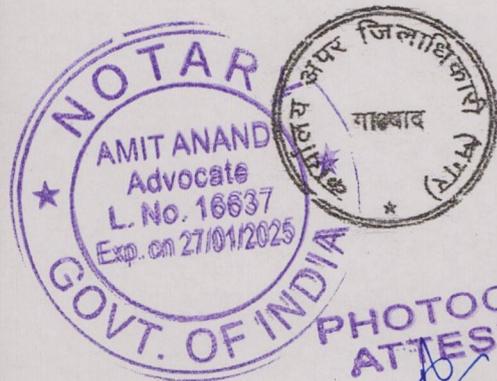
गाजियाबाद ।

(पंजीकरण प्रमाण पत्र संख्या-9-027/2017)

9027/2017

प्रमाणित किया जाता है कि श्री राम नाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी, पता-सी-5/45, ईस्ट ऑफ कैलाश साउथ दिल्ली के संचालक/मालिक प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल लॉज के द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के कम में प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल लॉज, पता प्लॉट न-1/11, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम गाजियाबाद का पंजीकरण सराय एक्ट-1867 के अधीन कर लिया गया है ।

- | | |
|--|---|
| 1-प्रतिष्ठान का नाम | मैसर्स गोल्डन कैसल |
| 2-प्रतिष्ठान का भवन सं0/पता | पता- प्लॉट न0 1/11, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम गाजियाबाद । |
| 3-प्रतिष्ठान के स्वामी का नाम | श्री राम नाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी, पता-सी-5/45, ईस्ट ऑफ कैलाश साउथ दिल्ली एवं सी-5/58 ईस्ट ऑफ कैलाश साउथ दिल्ली । |
| 4-प्रबन्धक का नाम | श्री नरेन्द्र |
| 5-प्रतिष्ठान का दूरभाष सं0 | 0120-26505757 |
| 6-प्रतिष्ठान में कार्यरत कर्मियों की संख्या | 02 |
| 7-प्रतिष्ठान सुख साधन कर की परिधि में आता है अथवा नहीं ? | सुख साधन कर की परिधि में आता है । /(01 जुलाई 2017 से लागू जी0एस0टी कर) । |
| 8-प्रतिष्ठान में कमरों की संख्या | प्रथम तल पर 08 एवं द्वितीय तल पर 07 (कुल 15 कमरे) |
| 8-पंजीकरण का दिनांक | 02-08-2017 |
| 9-अन्य विवरण | सुरक्षा हेतु गार्डों की तैनाती की जाये, सफाई व्यवस्था हेतु पृथक से कर्मचारियों की तैनाती की जाये , |



PHOTOCOPY ATTESTED

NOTARY PUBLIC DELHI-INDIA

19 FEB 2024

Soeli
अपर जिलाधिकारी (नगर)
कृते जिलाधिकारी
गाजियाबाद ।
अपर जिलाधिकारी (नगर)
गाजियाबाद

कार्यालय

264

जिलाधिकारी

पत्र संख्या 9028/वी0आई0पी0-सरायएक्ट-/गा0बाद/2017

गाजियाबाद ।

दिनांक 02/08/2017

श्री राम नाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी
पता-सी-5/45, ईस्ट ऑफ कैलाश साउथ दिल्ली /
सी-5/58, ईस्ट ऑफ कैलाश साउथ दिल्ली

विषय:- प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल लॉज पता प्लाट न-11, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम गाजियाबाद का पंजीकरण सराय एक्ट-1867 में करने सम्बन्धी प्रार्थना पत्र विषयक ।

- आपके प्रार्थना पत्र के क्रम में अवगत कराना है कि आपके प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल लॉज पता प्लाट न-1/11, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम गाजियाबाद का पंजीकरण सराय एक्ट-1867 के अधीन इस प्रतिबन्ध के साथ किया जाता है कि आप सराय एक्ट-1867 की धाराओं का नियमानुसार पालन सुनिश्चित करेंगे ।
- 1-सरकारी भूमि पर किसी प्रकार का अतिक्रमण नहीं किया जायेगा तथा न ही पार्किंग के रूप में प्रयोग किया जायेगा ।
 - 2-किसी भी प्रकार के मनोरंजन कर से सम्बन्धित कार्यक्रम का आयोजन बगैर विभागीय अनुमति के नहीं किया जायेगा
 - 3-प्रतिष्ठान/लॉज के कैम्पस में होटल व्यवसाय के अतिरिक्त बगैर अनुमति/जिला प्रशासन के संज्ञान के बगैर किसी प्रकार का मेला, सेल प्रदर्शनी इत्यादि का आयोजन नहीं किया जायेगा ।
 - 4-एक शपथ पत्र प्रतिष्ठान/लॉज के संचालन से पूर्व इस आशय का दिया जायेगा कि सभी व्यवस्था पूर्ण तथा सुचारु रूप में हैं ।
 - 5-आप अपने संस्थान में सुरक्षा, विद्युत उपकरणों लिफ्ट आदि की जांच तथा अग्निशमन उपकरणों की जांच समय-समय पर करायेंगे ।
 - 6- प्रतिष्ठान/लॉज में जनरेटर आदि स्थापित किया जाता है तो उसका संचालन मानक के अनुरूप किया जायेगा और किसी भी प्रकार से प्रदूषण आदि नहीं फैलाया जायेगा ।
 - 7- प्रतिष्ठान/लॉज का संचालन नियमों के अनुरूप होगा तथा प्रत्येक माह कर की अदायगी 5 तारीख से पूर्व करना सुनिश्चित करेंगे ।
 - 8-प्रत्येक वर्ष एक शपथ पत्र इस आशय का देंगे कि आप सराय एक्ट के अधीन नियमानुसार कार्य कर रहे हैं तथा देय फीस/कर आदि नियमानुसार जमा कराया जाना सुनिश्चित करेंगे ।
 - 9- 01 जुलाई 2017 से लागू जी0एस0टी कर में निहित प्राविधानों के अन्तर्गत नियमानुसार कर अदा किया जायेगा ।
 - 10- अन्य शर्तें जो विभागीय नियमों के अन्तर्गत अनुमन्य होगी या स्वीकृत कर्ता अधिकारी द्वारा निर्धारित की जायेगी का पालन किया जायेगा ।

यदि निरीक्षण के समय आपके प्रतिष्ठान में किसी प्रकार की अनियमितता पाई जाती है तो पंजीकरण कर दिया जायेगा



प्रतिलिपि :-

- 1-वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक गाजियाबाद,
- 2-सम्बन्धित उपजिलाधिकारी/तहसीलदार जनपद गाजियाबाद ।
- 3-स्वास्थ्य अधिकारी नगर निगम गाजियाबाद ।
- 4-क्षेत्रीय पर्यटक अधिकारी मेरठ ।
- 5-सम्बन्धित अग्नि शमन अधिकारी जनपद गाजियाबाद ।
- 6-सहायक निदेशक विद्युत सुरक्षा गाजियाबाद ।



अपर जिलाधिकारी (नगर)
गाजियाबाद ।

अपर जिलाधिकारी (नगर)
गाजियाबाद ।

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI/INDIA

19 FEB 2024

अपर जिलाधिकारी (नगर)
गाजियाबाद

कार्यालय अग्निशमन अधिकारी वैशाली जनपद गाजियाबाद।

पत्रांक. एफएस/परीक्षण-2015(5)

दिनांक 20/1/2015।

संवा मे,

स्वामी/प्रबन्धक,

गोल्डन कैराल लॉज,

प्लॉट नम्बर-1/11 नौति खण्ड इन्दिरापुरम

गाजियाबाद।

विषय:- प्रतिष्ठान के स्थापित फायर एक्सटिग्यूशरो की कार्यशीलता के प्रमाणीकरण के सम्बन्ध में

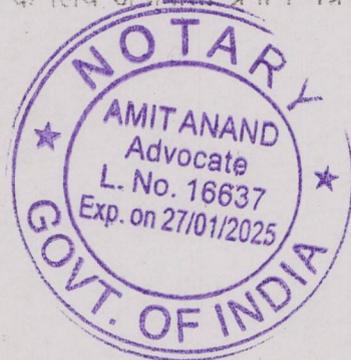
सन्दर्भ :- आपके प्रार्थना पत्र संख्या- निल दिनांक: 19-01-2015 ।

उपरोक्त सन्दर्भित विषयक आपके प्रार्थना पत्र क क्रम में आपके संस्थान में 06 अदद फायर एक्सटिग्यूशरो की टैस्टिंग हेतु शासनादेश संख्या: 1120(1)/आठ दिनांक: 27-12-1982 में दिये गये निर्देशों के अनुसार निर्धारित शुल्क रुपये 60/भारतीय स्टेट बैंक शाखा राजनगर जनपद गाजियाबाद में चालान संख्या: आर-151910 दिनांक: 19-01-2015 द्वारा जमा कराया गया। प्राप्ति रसीद प्राप्त होने के उपरान्त 06 अदद फायर एक्सटिग्यूशरो का परीक्षण किया गया जिसका विवरण निम्नवत् है :-

| क्रम | फायर एक्सटिग्यूशर का प्रकार | क्षमता | संख्या | कार्यशील | अकार्यशील |
|------|-----------------------------|------------|--------|----------|-----------|
| 1- | ए0बी0सी0 टाईप | 05 किग्रा0 | 06 | 06 | - |

इस प्रकार आपके संस्थान में उपलब्ध फायर एक्सटिग्यूशरो की कार्यशीलता उपरोक्तानुसार पायी गयी। अतः प्रतिष्ठान में स्थापित फायर एक्सटिग्यूशरो की कार्यशीलता प्रमाणित की जाती है। शेष सुरक्षा व्यवस्थाए मानकों के अनुसार वॉच्छनीय होगी। तथा समय-समय पर इनकी कार्यशीलता प्रमाणित कराये जाने का उत्तरदायित्व प्रबन्धक/स्वामी का होगा। उपरोक्तानुसार पालन न करने की दशा में निर्गत पत्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

नोट :- इस प्रमाण पत्र को भवन के लिये अंगीकृत प्रमाण पत्र नहीं माना जायेगा।



[Signature]
अग्निशमन अधिकारी
वैशाली गाजियाबाद

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024

प्रेषक,

क्षेत्रीय पर्यटक अधिकारी,
मेरठ/सहारनपुर मण्डल,
मेरठ।

सेवा में,

अपर जिलाधिकारी (नगर),
गाजियाबाद।

पत्रांक: 819 / सराय एकट-गाजियाबाद / 2014

दिनांक :: 30 सितम्बर, 2014

विषय:- गोल्डन कैसल, 1/11, नीति खण्ड-प्रथम तल, इन्द्रा पुरम, जनपद गाजियाबाद को सराय एकट 1867 के अन्तर्गत पंजीकृत करने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में अपने पत्र सं० 74/वी0आई0पी0-सराय एकट/कले0 गा0बाद दिनांक 03.09.2014 का सन्दर्भ लेने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से श्री राम नाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी सी-5/45, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली द्वारा अपने लॉज गोल्डन कैसल, 1/11, नीति खण्ड-प्रथम तल, इन्द्रा पुरम, जनपद गाजियाबाद को सराय एकट 1867 अन्तर्गत पंजीकरण करने हेतु किये गये आवेदन पर आप द्वारा उक्त होटल/प्रतिष्ठान का निरीक्षण कर आस्था/संस्तुति प्रेषित करने के निर्देश दिये गये हैं।

उक्त के अनुपालन में लॉज का निरीक्षण किया गया। निरीक्षण के समय लॉज गोल्डन कैसल 1/11, नीति खण्ड-प्रथम तल, इन्द्रा पुरम, जनपद गाजियाबाद में एक उपयुक्त स्थान पर निर्मित पाया गया, जहाँ पर्यटक/यात्री आसानी से पहुँच सकते हैं, लॉज में दो शंथका युक्त एटैच बाथरूम सहित 05 ए0सी0 कमरे एवं 10 नॉन ए0 सी0 कमरे (कुल 15 कमरे) हैं, जिसमें से 08 कमरे प्रथम तल एवं 07 कमरे द्वितीय तल पर स्थित हैं। लॉज के कमरों में मूलभूत सुविधाएँ उपलब्ध हैं। वर्तमान में गाजियाबाद एक राष्ट्रीय/अन्तरराष्ट्रीय औद्योगिक क्षेत्र है, तथा राष्ट्रीय राजधानी के निकट होने के कारण पर्यटकों तथा व्यवसायिक प्रतिनिधियों का आवागमन, गाजियाबाद लगा रहता है। जिसके संचालन से पर्यटकों/यात्रियों को एक सस्ती आवासीय सुविधा का लाभ प्राप्त होगा, तथा जनपद में पर्यटन को बढ़ावा मिलेगा।

अतः उक्त तथ्यों के दृष्टिगत जनपद में पर्यटकों/यात्रियों के सुविधाएँ तथा उचित दर पर आवासीय सुविधा उपलब्ध कराने हेतु पर्यटकों के दृष्टिकोण से सराय एकट 1867 अन्तर्गत पंजीकृत किये जाने हेतु पर्यटन विभाग से संस्तुति की जाती है।



भवदीय

(आमिन)

क्षेत्रीय पर्यटक अधिकारी,
मेरठ/सहारनपुर मण्डल,
मेरठ

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024

कार्यालय- नगर स्वास्थ्य अधिकारी, गाजियाबाद नगर निगम।

पत्रांक: ९३ /स्वा०/१६-१७

दिनांक:- २२/०५/१७

सेवा में,

जिलाधिकारी महोदय
गाजियाबाद।विषय:- सराय एक्ट १८६७ के अधीन प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल १/११, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम, गाजियाबाद को पंजीकृत करने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक महोदय के कार्यालय से प्राप्त पत्रांक:७४/वी०आई०पी०/सराय एक्ट/कले० गा०बाद दिनांक ०३.०९.२०१४ के क्रम में श्री रामनाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी निवासी-सी-५/४५, ईस्ट ऑफ कैलाश नगर, नई दिल्ली द्वारा संचालित किये जा रहे प्रतिष्ठान गोल्डन कैसल १/११, नीति खण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम, गाजियाबाद का निरीक्षण किया गया। निरीक्षण के समय उक्त होटल में निम्न व्यवस्थाएँ पायी गयी।

- ०१- उक्त प्रतिष्ठान के मालिक का नाम/पता व प्रतिष्ठान का नाम/पता सही है।
- ०२- स्थानीय थाना से आख्या अपेक्षित है।
- ०३- यात्रियों के लिये ठहरने के लिये प्रसाधनयुक्त कमरे जिसमें टी.वी. आराम देह गद्दो, तकियों आदि की व्यवस्था है।
- ०४- होटल की स्थिति अच्छी है।
- ०५- होटल में कमरों की संख्या-१५ है।
- ०६- होटल स्वच्छता एवं सफाई व्यवस्था की दृष्टि से ठीक है।
- ०७- होटल में स्थापित दूरभाष संख्या-०१२०-२६०५७५७
- ०८- पार्किंग की व्यवस्था सामान्य है।

अतः सराय एक्ट १८६७ के अधीन उक्त प्रतिष्ठान को पंजीकृत किये जाने में कोई आपत्ति नहीं है इस बाबत कि यह उपरोक्त के अलावा निम्न शर्तों का पालन भी करेंगे।

- ०१- उक्त होटल द्वारा समय-समय पर जल का परीक्षण किसी सरकारी संस्थान में कराया जायेगा और कराये गये पानी के परीक्षण की एक प्रति अधोहस्ताक्षरी को भी समय-समय पर उपलब्ध करायी जायेगी।
- ०२- किसी भी यात्री के गम्भीर रूप से बीमार होने की स्थिति में उक्त होटल द्वारा तुरन्त उस व्यक्ति को Hospitalise कराया जायेगा एवं पुलिस को सूचित भी करेंगे।
- ०३- होटल में कार्य करने वाले कर्मचारियों का स्वास्थ्य परीक्षण भी समय-समय पर करायेंगे और जिसकी सूचना अधोहस्ताक्षरी को भी करेंगे।
- ०४- पेस्ट कंट्रोल आदि समय-समय पर करायेंगे। जिसकी सूचना रजिस्टर में अंकित होगी।
- ०५- उक्त होटल को राज्य सरकार एवं केन्द्र सरकार के द्वारा समय-समय पर जारी शासनादेशों के परिपेक्ष्य में सम्बन्धित आदेशों का कड़ाई से पालन करना होगा।
- ०६- किसी भी स्तर पर मानकों का उल्लंघन करने की स्थिति में अनापत्ति प्रमाण-पत्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।



नगर स्वास्थ्य अधिकारी
गाजियाबाद नगर निगम

प्रतिलिपि-

श्री रामनाथ त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द त्यागी निवासी-सी-५/४५, ईस्ट ऑफ कैलाश नगर, नई दिल्ली।

नगर स्वास्थ्य अधिकारी
गाजियाबाद नगर निगम

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024

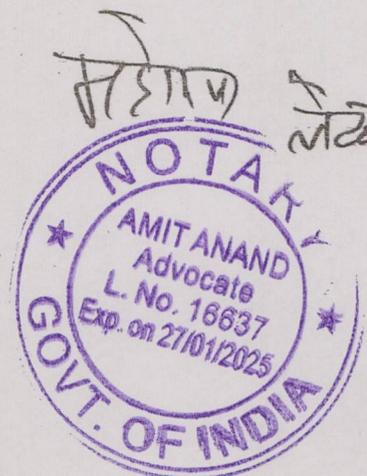
अक्षय

आपके आदेशानुसार, काशी जिलाधीकारी गांव का पता सं 74/ वी झरणी - सराफ झकट / कले. गांव का संदर्भ में प्रथम समन्वय तयारी पुत्र नानकचंद तयारी तनवानी - सी-5/45 ईस्ट आक के लाश नगर नई दिल्ली द्वारा संकेतित किया जा रहे प्रतिष्ठान - गोरडन कैसल होटल 111 नीतेवाड - प्रथम इन्दिरापुरम - गाजियाबाद को सराफ झकट 1867 के अर्धीन होटल को पंजीकृत कराने के सम्बन्ध में विन्दुवाट आठमा निम्न प्रकार है

- 01- प्रतिष्ठान के मालिक का नाम श्री रामचंद्र तयारी पुत्र नानकचंद तयारी सि 5-5/45 ईस्ट आक के लाश नगर नई दिल्ली है तथा होटल का पता - 111 नीतेवाड प्रथम इन्दिरापुरम गाजियाबाद है
- 02- शान्त व्यवस्था के सम्बन्ध में स्वामीप चानसे आठमा अर्धीन है
- 03- स्थल होटल के लिये उपयुक्त है। इन्दिरापुरम में 120' चौड़े रोड पर स्थित है
- 04- पार्किंग के ठहरने के लिये प्रसाधन युक्त कमरे त्रिनमें टी.वी आरामदायक गर्दे, तैकियो आदि को अर्धीन व्यवस्था है
- 05- होटल को रिश्वाते मोके के अनुसार अर्धी है
- 06- होटल में कमरों की संख्या - 15 है
- 07- होटल स्वच्छता एवं स्काई व्यवस्था एवं विजली-हवा-पानी की दृष्टि से अर्धी है
- 08- होटल में स्थापित डूरआफ संख्या 0120-2605757 एवं 8860912847 है
- 09- होटल में पार्किंग की व्यवस्था सामान्य है

रिपोर्ट सेना में उचित है

PHOTOCOPY
ATTESTED
NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA



सहाय लेखपाल आठमा प्रकाश
Rajesh

29/5/2017

प्रेषित राजीव त्यागी सचिव निरीक्षक तहसील - गाजियाबाद

सतबीर नागर लेखपाल

20/6/18

तहसीलदार गाजियाबाद

19 FEB 2024

कार्यालय वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक गाजियाबाद।
संख्या:-जीआर-मीमो-2017 दिनांक:-18.7.2017
सेवा में

जिलाधिकारी
गाजियाबाद।

कृपया आप अपने पत्र संख्या:-74/वी0आई0पी0-सरायएक्ट-सराय एक्ट/
गा0बाद दिनांक: 27-5-2017 का संदर्भ ग्रहण करने की कृपा करें, जो श्री रामनाथ
त्यागी पुत्र श्री नानक चन्द्र त्यागी निवासी-सी-5/45 ईस्ट आफ कैलाश नई दिल्ली
द्वारा कैसल लाज-1/11 नीतिखण्ड-प्रथम इन्दिरापुरम के पते पर होटल के संचालन की
अनुमति प्रदान किये जाने के सम्बन्ध में आख्या उपलब्ध कराये जाने विषयक है।

उपरोक्त सम्बन्ध में बिन्दुवार जांच आख्या निम्नवत प्रेषित है:-

1-होटल मालिक/पार्टनर का नाम व पता:- श्री रामनाथ त्यागी पुत्र श्री नानक
चन्द्र तिवारी निवासी-सी-5/45 ईस्ट आफ कैलाश नई दिल्ली।

2-शान्ति व्यवस्था के संबंध में आख्या:- शान्ति व्यवस्था का उचित माहौल है।

3-क्या स्थल होटल के लिये उपयुक्त है:- उपयुक्त है।

4-यात्रियों के ठहरने के लिये क्या-क्या सुविधा है:- होटल में कुल 16 कमरे हैं। 3
मंजिला बना है हवा पानी स्वच्छताकी पर्याप्त व्यवस्था है। तथा बिजली व जैनरेटर से
चलने के लिए ए0सी0 व पंखे लगे हैं। तथा एल0ए0डी0 -एवं -हवादार बिन्दो लगी है।
बाथरूम है।

5-होटल की स्थिति :- होटल की स्थिति सन्तोषजनक/ठीक है।

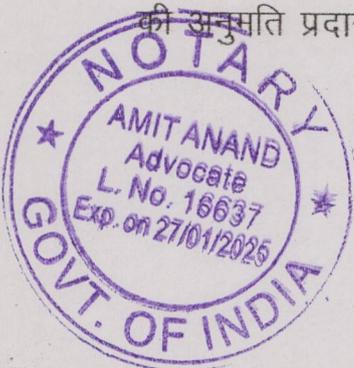
6-होटल में कमरों की संख्या :- कमरों की संख्या 16 है। प्रथम तल पर 08 तथा
द्वितीय तल पर 08 कमरे हैं।

7-बिजली, हवा, पानी एवं स्वच्छता के संबंध में :- बिजली/जनरेटर, खिडकिया
खुलने का स्थान, पानी के लिये समर सेबल है। साफ सुथरा है।

8-होटल में स्थापित दूरभाष संख्या:-20-2605757

9-पार्किंग की व्यवस्था :- होटल के नीचे ग्राउण्ड फ्लोर पर पार्किंग की व्यवस्था है।

अतः उपरोक्त सभी बिन्दुओं को दृष्टिगत रखते हुये यदि उक्त होटल के संचालन
की अनुमति प्रदान की जाती है तो कोई आपत्ति नहीं है।



19 FEB 2024

PHOTOCOPY
ATTESTED
NOTARY PUBLIC
DELHI INDIA

वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक
गाजियाबाद

07.8.2017

सेवा में श्रीमान वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक महोदय जनपद गांववाह

विषय:- प्रा० एन रामनाथ व्यागी 810 श्री मानक चक व्यागी नि० ए-5/45 इल्ल आफ केलारा नई दिल्ली द्वारा गोल्डन कैम्पल लाज 111 नरिखण्ड I इन्दिरापुरम गांववाह के सचालन का अनुमति के सम्बन्ध में आरव्या।

महोदय निवेदन है कि सखन पता सं० ४५/वी० ३५/वी० सराय शम्भू/सि० गांववाह दि० 27.5.2017 रामनाथ व्यागी उपरान्त के सम्बन्ध में आरव्या दखल जौल है।

- 1- होटल जबकि रामनाथ व्यागी 810 श्री मानक चक व्यागी नि० 5/45 इल्ल आफ केलारा नई दिल्ली
- 2- वर्तमान में शांति व्यवस्था का कोई समस्या नहीं रही शांति व्यवस्था ठीक है।
- 3- स्थल होटल के विषे उपयुक्त है।
- 4- पार्किंग, कंठहले के विषे ए० सी० रुम इबल बैंड सलंगन बाथरूम, दो कुर्सी कुमठा, LED, मोलमठे अनुसूत पानी गौनर की सुविधा है जालकनी है।
- 5- होटल की स्थिति सही है मेन्टेन्स ठीक है।
- 6- होटल में 16 कमरे है 2 floor पर आठ व 2 floor पर आठ कमरे है।
- 7- होटल में साफ सफाई है पिजली व पानी की हर समय सुविधा है जबरद है।
- 8- होटल का पूरा पता सं० 20-2605757 है जो चालू है।
- 9- होटल की स्वयं पार्किंग नहीं है बरबाद में आदित्य माल के पार्किंग का सुविधा ले रखी है।

SP
दो कमरे
0-3 की
नहीं मिले
गुलाब है।

PHOTOCOPY ATTESTED
NOTARY PUBLIC DELHI-INDIA



श्रीमान होटल सचालन हेतु अनुमति के सम्बन्ध में आरव्या सेवा में प्रेषित है।

कृपया SMO इन्दिरापुरम की आरव्या संस्तुत स्थिति कमजोर है।

अनिल कुमार यादव
क्षेत्राधिकारी नगर तृतीय
जनपद-गाँववाह

19 FEB 2024

Handwritten signature

कार्यालय सहायक निदेशक, विद्युत सुरक्षा, उ०प्र० शासन, 109 रिष्पालपुरी, गाजियाबाद जोन, गाजियाबाद ।
संख्या- 5218 वि०सु०नि०(गा०जोन)/सहाय एक्ट /2014-15 दिनांक-29/9/14
सेवा में,

स्वामी/प्रबन्धक

सर्वश्री गौल्डन कैसल

1/11, नीति खण्ड-प्रथम, इन्द्रापुरम

गाजियाबाद ।

विषय- सहाय एक्ट 1867 के अधीन होटल में अधिष्ठापित 10 किलोवाट लोड के विद्युतीय अधिष्ठापन का निरीक्षण ।

प्रसंग- जिलाधिकारी, गाजियाबाद का पत्रांक-74, दिनांक-03.09.14 तथा आप द्वारा प्रेषित ट्रेजरी चलान संख्या-आर-124/45
दिनांक-16.09.14 रु0650.00।

प्रिय महोदय,

कृपया प्रासंगिक पत्र के अनुपालन में आपके परिसर में अधिष्ठापित 10 किलोवाट विद्युतीय लोड से सम्बन्धित विद्युतीय अधिष्ठापन का निरीक्षण इस कार्यालय के प्रतिनिधि श्री निर्मय सिंह, विद्युत अवर अभियन्ता द्वारा दिनांक-27.09.2014 को किया गया। निरीक्षण के समय विद्युतीय अधिष्ठापन भारतीय विद्युत नियमावली 1956 के सम्बन्धित नियमों के अन्तर्गत सन्तोषजनक पाया गया।

कृपया यदि आप द्वारा अपने परिसर में भविष्य में कोई जनरेटर व ट्रांसफार्मर अधिष्ठापित कराया जाये या विद्युतीय अधिष्ठापन में कोई एडिशन/अल्टरेशन किया जाय तो वांछित निरीक्षण शुल्क का चालान एवं टेकेदार से प्राप्त कार्यपूस्क प्रमाण-पत्र इस कार्यालय को उपलब्ध कराकर निरीक्षण करा लिया जाय।

1- सभी गार्डरों एवं यंत्रों का कम से कम दो अर्थ कनेक्शन के माध्यम से हमेशा अर्थिंग व्यवस्था से संयोजित रखा जाय।

2- अर्थ लिकेज सर्किट ब्रेकर (ई०एल०सी०बी०) को हमेशा कार्यक्षम अवस्था में रखा जाय।

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

भवदीय

(इंजी०आर०एस०रावैर)
सहायक निदेशक

विद्युत सुरक्षा, उ०प्र० शासन
गाजियाबाद जोन, गाजियाबाद

संख्या- 5218 वि०सु०नि०(गा०जोन)/सहाय एक्ट /2014-15, दिनांक

कार्यालय की प्रतिलिपि जिलाधिकारी, गाजियाबाद को प्रासंगिक पत्र के क्रम में सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु



19 FEB 2024

(Signature)

(इंजी०आर०एस०रावैर)
सहायक निदेशक

विद्युत सुरक्षा, उ०प्र० शासन
गाजियाबाद जोन, गाजियाबाद

Annexure - VII

68800136003

TID No. Invoice No.

गोवा. चं. ... कृपयात्ति विभाग की चाहान

लेन देन सं० ...

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

HDFC BANK एच डी एफ सी बैंक
We understand your work: D-44, RDC राजनगर, गाजियाबाद

आवंटी की प्रति **28958**

खाला नं. 50200022664952

दिनांक 18/11/2023

ID No.

व्यक्ति/संस्था का नाम N.K.T.P.

योजना का नाम ... योजना कोड

आवंटी का नाम व पता ...

N.K.T.P. 18/11/2023

| विवरण | धनराशि (रु.) |
|-------------------------|---------------|
| 1. बचत/भूखण्ड की किस्त | |
| 2. दण्ड व्याज | |
| 3. लीज फीस | |
| 4. फ्री होल्ड | |
| 5. सीवर शुल्क | |
| 6. विकास/आनिर्माण शुल्क | |
| 7. हस्तांतरण शुल्क | |
| 8. अन्य शुल्क | |
| 9. अनुसंधान शुल्क | |
| योग | 333270 |

धनराशि (शब्दों में) ...

चक/रूफ्ट संख्या / सिलिंडर ...

दिनांक ...

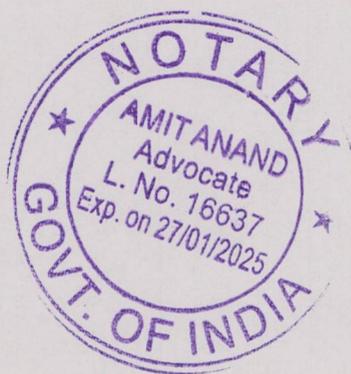
निर्गत बैंक ...

धनराशि के हस्ताक्षर ...

संकेतित ...

Deposit alone will not suffice any signature of Applicant

ACCEPTABLE PAR



Handwritten signature

PHOTOCOPY ATTESTED
NOTARY PUBLIC DELHI-INDIA

19 FEB 2024



PASHCHIMANCHAL VIDYUT VITRAN NIGAM LTD.
(CIN U31200UP2003SGC027458)
Urja Bhawan, Victoria Park, Meerut (UP) - 250001

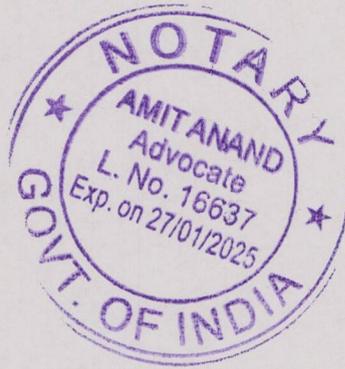
Payment Receipt

Printed Date: 05-09-2023 11:23

| | | | |
|---|----------------------|---------------------|---|
| Receipt No. : | 862754774139 | Counter No.: | A.KIAM |
| Collection Date: | 05/09/2023 | Counter Name: | Cash Counter For EUDD-8 Ghaziabad-PVVNL |
| Account No.: | 8626965000 | Tender Control ID: | 3274304117 |
| Consumer Name: | SH RAM NATH TYAGI S/ | Address: | NANAK CHANDRA TYAGI NEETI KH-III INDIRAPURAM GZB |
| Mode of Payment | CHEQUE/DD No. | BANK NAME | AMOUNT |
| CHEQUE | 948209 | STATE BANK OF INDIA | 64853 |
| Total Amount Received(Rs): Sixty Four Thousand Eight Hundred Fifty Three Only | | | Total Amount Received(Rs): 64853 |

Payment Taken By: A.KIAM
Receipt Printed By: HSYS

Note: The Payment made by Cheque(s) is subject to Realization. Kindly consider this receipt as "Provisional" till the payment made by cheque(s) is Realized.



[Signature]
PHOTOCOPY
ATTESTED
NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024



NatureClean Enviro Services Pvt. Ltd.

Your Waste. We Manage

MSW Work Collection Agreement

Dated: 19/11/2019

To,

The Manager,
Golden Castle Lodge
Niti Khand-1,
Indirapuram, Ghaziabad (U.P.)

SUB: LIFTING OF MUNICIPAL SOILD WASTE (MSW-2016) FROM LODGE DESIGNATED GARBAGE POINTS

- Our dedicated vehicle will collect MSW (Municipal Solid Waste) from designated dump point from your LODGE area premises.
- Metal / Plastic Bins (Green/ Blue) will be placed by LODGE from his own cost to carry waste as per SWM rule 2016.
- The waste collected will be carried and disposed directly at designated dump Site.
- This contract will be applicable w.e.f 19-11-2019 and renewed each year and would be increased by 5% every year.
- As per our Mutual Discussion, You will pay monthly charges of @1000/- rupees for 16 bed in lodge, GST, if applicable.
- Waste collection Time will be as per mutual agreement.
- Horticulture, Bio, Hazardous and waste collection & transportation not in our scope of work.
- If LODGE failed to make payment (User Fees) on time for continuous two months, Services would be stopped & 5% extra would be charged on total billable amount, would be imposed by Nature Clean Enviro Services Pvt Ltd.

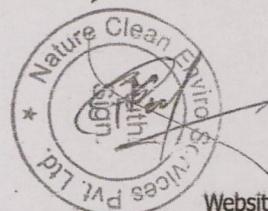
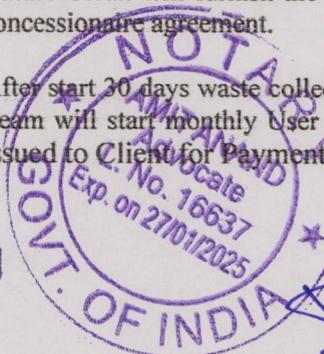
Nature Clean will furnish the list of defaulters to GDA authorities every month as per the concessionaire agreement.

After start 30 days waste collection "Nature Clean Enviro Services Pvt. Ltd" Commercial Team will start monthly User Charge payment through Mobile app and Unique ID will be issued to Client for Payment SMS and alerts. Original Bill copy also will be provided

PHOTOCOPY
ATTESTED

NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024



Office Add. : CS-12, IIInd Floor, Gyan Khand-2, Indirapuram, Ghaziabad-201014

Website: www.natureenviro.co.in

Email: support@natureclean.in, dr@natureenviro.in

Contact : +91- 9811565007, 8181813771, 8800495890

YOUR WASTE. WE MANAGE

to client after getting payment. Mode of Payment will be through Cheque/ Cash/ RTGS / NEFT.

Please sign the duplicate copy of this letter and affix your office seal as having accepted the same after mutual discussion.

Thanking You

For GOLDEN CASTLE LODGE

[Handwritten Signature]
20/11/19
Manager

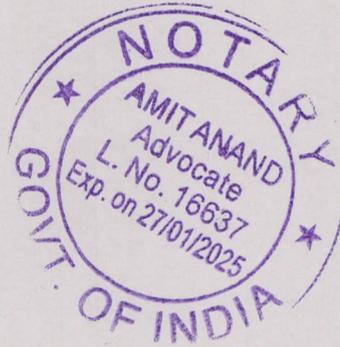
For Nature Clean Enviro Services Pvt. Ltd.



Gaurav Gupta
Asst. Manager- Commercial
Mobile - 8295411765
Helpline No: - 8181813771

Golden Castle Lodge
Niti Khand-1, Indirapuram
Ghaziabad (U.P)

Mr. Abhishek Bajpai
Manager- Operation
Mob-9140171104



Mr. Ram Niwas
Supervisor -Operation
Mob-8287949829

[Handwritten Signature]

PHOTOCOPY
ATTESTED
[Handwritten Signature]
NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

19 FEB 2024

19 FEB 2024



19 FEB 2024

PHOTOCOPY
ATTACHED
NOTARY PUBLIC
DELHI-INDIA

Charge for Waste Collection
Service Started From June-2019
Billing Month: February 23
GSTIN : 09AAGN5783U1Z6

Receipt

| | |
|----------------|----------------------|
| UCCRate | Above 25 Seats Or |
| Room | Between 11 to 25 |
| DateTime | 12023-03-10 09:46:12 |
| ReceiptID | IGHZUC00040340 |
| CustomerID | IGHZ019650 |
| Build Name | Plot 11 |
| CustomerName | Golden Castle Lodg |
| UCCRate | 1158 0 Rs. |
| TotalFlats | 11 |
| SubTotal | 1158 0 |
| Discount | 0 0 Rs. |
| Discount | 0 % |
| Current Dues | 1158 0 Rs. |
| PrevBalance | 1946 48 Rs. |
| Total Dues | 11067 48 Rs. |
| DuesIncl'd Tax | 12540.43 Rs. |

Paid Amount 1100 Rs.
Paid CGST(9%) 83.9Rs.
Paid SGST(9%) 83.9Rs.

Balance 11440.43 Rs.

Collector ID: Nc0018
AMOUNT Paid(Rs.): 1100
Thank you!! Helpline 8181813771

Powered by www.DVertex.com

User Charge for Waste Collection
Service Started From June-2019
Billing Month July 23
GSTIN : 09AAGN5783U1Z6

Receipt

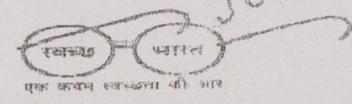
| | |
|----------------|----------------------|
| UCCRate | Above 25 Seats Or |
| Room | Between 11 to 25 |
| DateTime | 12023-08-07 12:06:04 |
| ReceiptID | IGHZUC00013018 |
| CustomerID | IGHZ019650 |
| Build Name | Plot 11 |
| CustomerName | Golden Castle Lodg |
| UCCRate | 1216 0 Rs. |
| TotalFlats | 1 |
| SubTotal | 1216 0 |
| Discount | 0 0 Rs. |
| Discount | 0 % |
| Current Dues | 1216 0 Rs. |
| PrevBalance | 10598 48 Rs. |
| Total Dues | 11814 48 Rs. |
| DuesIncl'd Tax | 13941 09 Rs. |

Paid Amount 1100 Rs.
Paid CGST(9%) 83.9Rs.
Paid SGST(9%) 83.9Rs.

Balance 112841 09 Rs.

Collector ID: Nc038
AMOUNT Paid(Rs.): 1100
Thank you!! Helpline 8181813771

Powered by www.DVertex.com



User Charge for Waste Collection
Service Started From June-2019
Billing Month June 23
GSTIN : 09AAGN5783U1Z6

Receipt

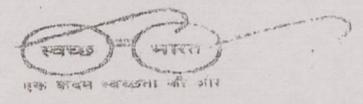
| | |
|----------------|----------------------|
| UCCRate | Above 25 Seats Or |
| Room | Between 11 to 25 |
| DateTime | 12023-07-14 10:50:07 |
| ReceiptID | IGHZUC00010993 |
| CustomerID | IGHZ019650 |
| Build Name | Plot 11 |
| CustomerName | Golden Castle Lodg |
| UCCRate | 1158 0 Rs. |
| TotalFlats | 1 |
| SubTotal | 1158 0 |
| Discount | 0 0 Rs. |
| Discount | 0 % |
| Current Dues | 1158 0 Rs. |
| PrevBalance | 10372 68 Rs. |
| Total Dues | 11530 68 Rs. |
| DuesIncl'd Tax | 13606 20 Rs. |

Paid Amount 1100 Rs.
Paid CGST(9%) 83.9Rs.
Paid SGST(9%) 83.9Rs.

Balance 112506 11 Rs.

Collector ID: Nc038
AMOUNT Paid(Rs.): 1100
Thank you!! Helpline 8181813771

Powered by www.DVertex.com



-20-